

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BẠC LIÊU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐÔNG HẢI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 297...../TB-THADS

Đông Hải, ngày 22 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 65/2023/QĐCNHGT ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 05 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 297/TB-THADS ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ đề xuất chọn tổ chức thẩm định giá ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Chấp hành viên chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu lựa chọn: Công ty cổ phần thẩm định Giá Trị Việt – Chi nhánh Bạc Liêu, địa chỉ: Tầng 3, số 22, đường Nguyễn Văn Cừ, khóm 1, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

Đề ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản của ông Lý Hoàng Khanh, sinh năm 1983 và bà Nguyễn Thị Luyến, sinh năm 1988 cùng địa chỉ ấp Gò Cát, xã Điền Hải, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

**Tài sản thẩm định giá gồm:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 522, tờ bản đồ số 11, hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất nuôi trồng thủy sản, thời hạn sử dụng đến ngày 20/6/2024, nguồn gốc sử dụng: nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không

thu tiền sử dụng đất, tọa lạc tại ấp Trường Điền, xã Long Điền Đông, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ895458 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 12/3/2019 cho ông Lý Hoàng Khanh, sinh năm 1983, CMND số 385205037, địa chỉ ấp Gò Cát, xã Điền Hải, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Diện tích đo đạc thực tế và vị trí số đo như sau:

- Hướng Đông: giáp phần đất bảo lưu kênh thủy lợi, có số đo 2,10m + 22,26m;
- Hướng Tây: giáp phần đất của ông Châu Đông Ngô, có số đo 4,07m + 20,13m;
- Hướng Nam: giáp phần đất của ông Châu Đông Ngô, có số đo 185,61m;
- Hướng Bắc: giáp phần đất của ông Lý Hoàng Nhanh, có số đo 56,21m; giáp phần đất của bà Diễm, có số đo 127,37m.

Diện tích kê biên theo bản vẽ đo của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đông Hải.

Hiện trạng đất tại thời điểm kê biên được ủ thành ao nuôi theo mô hình quản canh tuy nhiên hiện tại không có canh tác.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu thông báo đến tổ chức thẩm định giá và đương sự được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Công ty cổ phần thẩm định Giá Trị Việt Chi nhánh Bạc Liêu;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đông Hải;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Trịnh Văn Thuận*

**Trịnh Văn Thuận**